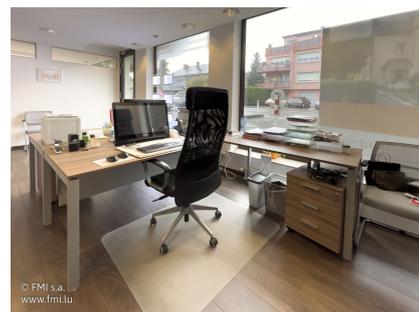
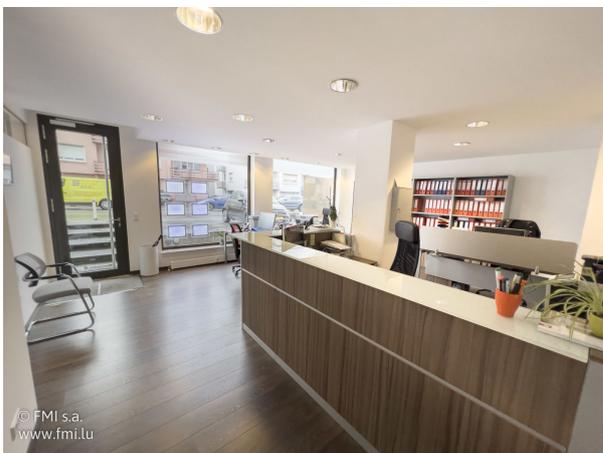


A VENDRE



Local commercial

- Surface : 71m²
- Disponibilité : à convenir
- Référence : 3838S_Commerce_Bereldange
- Nombre d'étage(s) :
- Etage : 0
- Année de construction : 1985

Classe d'isolation thermique



Caractéristiques

- Double vitrage
- Chauffage au gaz
- Chauffage central
- Radiateurs

A VENDRE



A VENDRE

Local commercial à vendre à Bereldange avec 1 garage box.

Opportunité à saisir, local commercial offrant une belle visibilité et facilité d'accès.

Le commerce se trouve au rez-de-chaussée d'une résidence de 1985 et offre une superficie suivant cadastre de 70.80 m2.

Vous disposerez de :

- 1 Bureau open space de +- 39 m2
- 1 Bureau de +- 12.60 m2
- 1 Bureau de : +- 11.50 m2
- 1 WC séparé avec lave-main
- 1 Kitchenette avec évier, frigo, lave-vaisselle et rangements
- 1 Garage box

Actuellement fonction de bureaux.

Fibre optique. Prises RJ 45 dans toutes les pièces.

Pour plus d'informations ou planifier une visite, merci de contacter Madame Mariette RODRIGUES au 00352 621 697 2401 ou par email à mariette@fmi.lu



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu

A VENDRE

