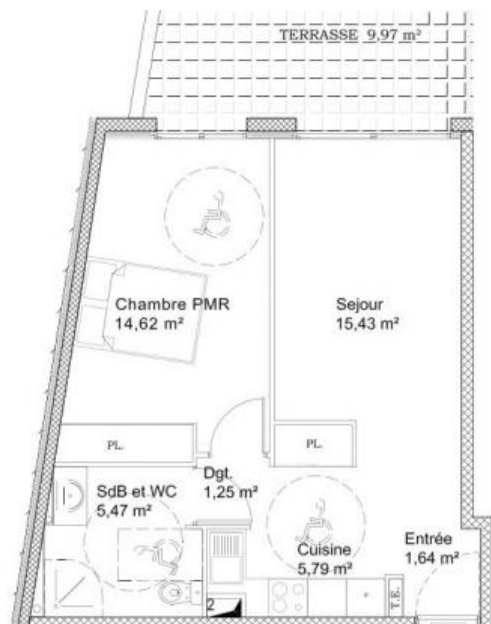


## A VENDRE



43 LOGEMENTS D'HABITATION et 2 COMMERCES	
Appartement	T2
N°	34
Niveau	R+4
Entrée	1,64 m <sup>2</sup>
Cuisine	5,79 m <sup>2</sup>
Dgt.	1,25 m <sup>2</sup>
S.D.B. - Wc	5,47 m <sup>2</sup>
Chambre PMR	14,62 m <sup>2</sup>
Sejour	15,43 m <sup>2</sup>
Surface Habitable	44,20 m <sup>2</sup>
Terrasse	9,97 m <sup>2</sup>



## Appartement

Charges : euros

- Surface : 44 m<sup>2</sup>
- Référence : 964476
- Nombre d'étage(s) : 4
- Année de construction : 2017

indice énergétique :

indice isolation :

## Caractéristiques

- Ascenseur
- Chauffage au gaz
- Nombre d'étage(s) : 4
- An. construction : 2017

CAGNES-SUR-MER

244.000 euros

# A VENDRE



**FMI**

7 rue des Mérovingiens  
8070 Bertrange  
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

[info@fmi.lu](mailto:info@fmi.lu)

# A VENDRE

Cagnes-Sur-Mer - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Programme immobilier neuf - Vente appartement

Dernières opportunités avec vue mer

2 pièces de 44M2 - Séjour - 1 Ch - 1 Bains - Terrasse 10M2 - Parking

Points forts

- expo sud
- parking
- charges minimales
- frais de notaires 2,5%