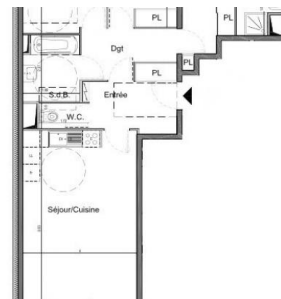


NICE

286.000 euros

# A VENDRE



## Appartement

Charges : euros

- 3 Chambre(s)
- Surface : 82 m2
- Référence : 971063
- Nombre d'étage(s) : 5
- Année de construction : 2016

indice énergétique :



indice isolation :



## Caractéristiques

- 2 Sdb
- Ascenseur
- Nombre d'étage(s) : 5
- An. construction : 2016
- Terrasse



FMI

7 rue des Mérovingiens  
8070 Bertrange  
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

[info@fmi.lu](mailto:info@fmi.lu)

NICE

286.000 euros

# A VENDRE



**FMI**

7 rue des Mérovingiens  
8070 Bertrange  
**+352 24 83 24-1**

<https://www.fmi.lu>

[info@fmi.lu](mailto:info@fmi.lu)

# A VENDRE

Nice - Provence-Alpes-Côte d'Azur

Programme immobilier neuf - Vente appartement

Dernière disponibilité - Défiscalisation loi Pinel

4 pièces de 82M2 - Séjour - 3 Ch - 2 Bains - Terrasse 7M2

Points forts

- loi Pinel loyer net 1155€/mois
- situation proche Eco vallée de Nice
- étage élevé
- frais de notaire 2,5%