

A LOUER



Estúdio mobiliado

- Área : -
- Disponibilidade :
- Référence : 3888S_Pt_Capucins
- Nombre d'étage(s) : 3
- Etage : 3
- Année de construction : 0

Caractéristiques

- Double vitrage
- Parlophone
- Chauffage au gaz
- Chauffage central
- Radiateurs
- Ventilation mécanique
- Antenne Satellite

A LOUER



A LOUER

TUDO EM ARRENDAMENTO DE CURTO PRAZO, INTERNET INCLUÍDA em LUXEMBURGO-CENTRO. ZONA PEDONAL. Seguro não incluído.

Terá uma sala principal com uma cozinha equipada em plano aberto, uma máquina de lavar roupa, uma casa de banho com WC.

O imóvel situa-se num pequeno edifício, no 3º andar, sem elevador.

A sala principal inclui um sofá-cama, uma mesa de café, uma mesa de jantar com dois bancos, uma televisão, uma unidade de armazenamento e um estendal.

A roupa de casa de banho e a roupa de cama (edredão, almofadas, lençol e capa de edredão) são fornecidas.

A cozinha está equipada com placa eléctrica, lava-loiça, frigorífico com congelador, exaustor, micro-ondas, forno convencional e muito espaço de arrumação.

A loiça e os utensílios de cozinha são fornecidos.

Existe uma máquina de lavar roupa na cozinha.

A casa de banho privativa tem um lavatório, um chuveiro e uma sanita.

Informações práticas:

Ocupação por uma só pessoa

Garantia de aluguer: 2 meses de aluguer

Comissão de agência: 1.600,00 € + 17% IVA a cargo do inquilino

Localização:

A sua situação geográfica permite-lhe deslocar-se principalmente a pé, de eléctrico ou de autocarro.

Situada em pleno centro da cidade, a cidade dispõe de eléctricos e autocarros que o levam a Kirchberg, Gare, Limpertsberg e Cloche d'Or.

Um bairro com uma grande variedade de lojas (supermercados, padarias, lojas de roupa, etc.), snack-bares e uma variedade de pequenos restaurantes, médicos, farmácias, salões de beleza, cabeleireiros, bancos, etc.

Próximo dos serviços administrativos.

Não é necessário ter carro. Tudo está a um passo de distância!

Passaporte energético em preparação. Uma solução muito boa e prática!



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu