LUXEMBOURG-KIRCHBERG

Loyer : 10 500 euros
Charges comprises

A LOUER

Penthouse mobiliada

- Área : 300m²
- Disponibilité : immédiate
- Référence : 4045S_Penthouse-Kirch_Allin
- Nombre d'étage(s) : 12
- Etage : 12
- Année de construction :

Classe de isolamento térmico

F

Caractéristiques

- Double vitrage
- Buanderie
- Chauffage au gaz
- Chauffage central
- Radiateurs
- Cheminée
- Ascenseur

FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

https://www.fmi.lu

info@fmi.lu

LUXEMBOURG-KIRCHBERG

Loyer : 10 500 euros
Charges comprises

A LOUER

FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

https://www.fmi.lu

info@fmi.lu

LUXEMBOURG-KIRCHBERG

Loyer : 10 500 euros
Charges comprises

A LOUER

Excecional Penthouse ALL IN mobilada e equipada para alugar em Luxemburgo-Kirchberg. Vista de 360 graus. A 1 km das instituições europeias.

Linkdo vídeo do Youtube: https: //youtu.be/uxg5YB1Kfgo
Link para visita virtual: https: //fmi-medias.lu/Virtual_Tours/Penthouse_Kirchberg/tour.html

Esta penthouse única é uma das poucas, se não a única, a oferecer-lhe o privilégio excecional de um espaço de vida com 2 terraços espaçosos no telhado que oferecem vistas panorâmicas de 360 graus sobre a cidade do Luxemburgo e o país. A vista desobstruída só contribui para o cachet desta penthouse.

Esta propriedade tem :
- 1 Grande hall de entrada
- 1 Sala de estar/jantar com lareira
- 1 Cozinha topo de gama com ilha central
- 1 Lavandaria
- 1 Salão de noite
- 4 Quartos, incluindo uma suite principal com lareira
- 4 Casas de banho
- 1 WC para hóspedes
- 1 Sala de bem-estar com hammam, jacuzzi e sauna
- 2 terraços de +- 150 m2 cada um com proteção solar, aquecimento, 1 churrasco, 1 jacuzzi, 1 duche
- 1 Adega grande
- 2 lugares de estacionamento interior

Cobertura acessível por elevador
Patamar privado com 2 portas de entrada
Altura do teto de 4 metros
12º andar

Informações práticas:
Taxas de serviço: Incluídas no aluguer e incluem Internet, aquecimento, água e eletricidade.
Seguros: Não incluídos. A pagar pelo inquilino
Caução: 2 meses de aluguer
Comissão de agência: 1 mês de aluguer + 16% IVA a pagar pelo inquilino
Proibido fumar
Não são aceites animais de estimação

Este é um imóvel excecional! Veja-o agora!

Para mais informações, contacte a sua conselheira Mariette Rodrigues através do número +352 24 83 24 41

FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

https://www.fmi.lu

info@fmi.lu

LUXEMBOURG-KIRCHBERG

Loyer : 10 500 euros
Charges comprises

A LOUER

FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

https://www.fmi.lu

info@fmi.lu