

A LOUER



Apartamento mobiliado

- Área : 72m²
- Disponibilité : 2025-06-16
- Référence : 885S_16_Beaumont_4eme
- Nombre d'étage(s) : 4
- Etage : 4
- Année de construction : 0

Caractéristiques

- Parlophone
- Buanderie
- Chauffage au gaz
- Chauffage central

LUXEMBOURG-CENTRE

Loyer : 1 700 euros
Charges comprises

A LOUER



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu

A LOUER

Atrativo apartamento duplex mobilado e equipado no coração do centro da cidade do Luxemburgo, numa rua pedonal durante o dia.

4º andar sem elevador.

A renda inclui também internet, mas não eletricidade, que fica a cargo do inquilino.

Este apartamento duplex luminoso tem uma superfície de +- 72 m2.

No duplex encontrará :

- Um hall
- Uma grande sala de estar/jantar
- Uma cozinha separada equipada
- Uma casa de banho com WC
- Uma escada aberta na sala de estar que conduz ao quarto
- Uma lavandaria comum no mezanino com 1 máquina de lavar roupa e uma máquina de secar roupa partilhada com 1 outro ocupante da residência
- Roupa de cama e de casa de banho
- Louça e utensílios de cozinha disponíveis

Há muitas lojas nas proximidades.

Parques de estacionamento públicos nas proximidades.

O consumo de eletricidade e o seguro de renda são da responsabilidade do inquilino.

Informações práticas:

Aluguer mensal para ocupação por 1 pessoa:

Para um aluguer entre 6 e 12 meses: 1.870,00€.

Para um aluguer de 12 meses: 1.700,00 euros

Aluguer mínimo de 6 meses.

+ 80,00 Euros / mês para uma segunda pessoa

Caução: 2.700,00 euros

Comissão de agência :

850,00 Euros + 17% IVA a cargo do inquilino e 850,00 Euros a cargo do proprietário

Deseja obter mais informações ou marcar uma visita?

Não hesite em contactar Frédérique FERY, o seu conselheiro na agência FMI, através do número 00352 621 29 39 21 (também WhatsApp).



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu

LUXEMBOURG-CENTRE

Loyer : 1 700 euros
Charges comprises

A LOUER



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu

LUXEMBOURG-CENTRE

Loyer : 1 700 euros
Charges comprises

A LOUER



FMI

7 rue des Mérovingiens
8070 Bertrange
+352 24 83 24-1

<https://www.fmi.lu>

info@fmi.lu